

# Регламент посещения строительного объекта ЖД “Аксиома”.

## 1. График работы демо-этажа:

Понедельник- пятница с 10.00 до 16.00

Суббота- с 10.00 до 13.00

Воскресенье- выходной.

## 2. Порядок посещения демо-этажа при выборе квартиры:

Посещение строительной площадки клиентами компании на этапе выбора квартиры возможно в порядке, установленном застройщиком, с соблюдением требований безопасности.

2.1. Для посещения демо-этажа необходимо:

2.1.1. Обратиться в отдел продаж по телефону указанному на сайте: (3412) 91-36-22, либо оставить заявку на сайте.

2.1.2. Договориться о дате и времени посещения демо-этажа со специалистом отдела продаж.

2.1.3. В назначенное время приехать на строительный объект. Специалист отдела продаж встретит Вас и покажет строящийся объект и демо-этаж.

2.2. Во время посещения демо-этажа Вы сможете:

2.2.1. Ознакомиться с предложениями по планировке;

2.2.2. Оценить степень готовности объекта;

2.2.3. Наглядно ознакомиться с качеством строительства;

2.2.4. Получить ответы на Ваши вопросы.

2.3. Клиент, прибывший на строительную площадку без предварительного согласования даты и времени посещения объекта, либо в несогласованное время не допускается на объект.

2.4. При посещении строительного объекта при себе необходимо иметь документ, удостоверяющего личность (паспорт).

2.5. Допускается опоздание не более 5 минут, при этом заранее необходимо предупредить специалиста отдела продаж по телефону.

При опоздании более чем на 5 минут специалист отдела продаж оставляет за собой право отменить встречу.

2.6. Перед посещением строительного объекта необходимо пройти инструктаж по технике безопасности и правил поведения на строительной площадке.

## 3. Порядок посещения демо-этажа участниками долевого строительства:

Посещение строительной площадки участником долевого строительства возможно в порядке, установленном застройщиком, с соблюдением требований безопасности.

3.1. Посещение демо-этажа участниками долевого строительства осуществляется группами не более 10 человек по предварительной записи в дату и время, обозначенные Застройщиком.

Дата и время посещения участниками долевого строительства демо-этажа указывается на сайте: [www.incominvest.ru](http://www.incominvest.ru) и в группе ВК <https://vk.com/incominvest>

3.2. Для посещения демо-этажа необходимо:

3.2.1. Обратиться в отдел продаж по телефону указанному на сайте: (3412) 91-36-22

3.2.2. Выбрать время посещения в день, заранее определенный застройщиком.

3.2.3. В назначенное время приехать на строительный объект. Специалист отдела продаж встретит Вас и покажет строящийся объект и демо-этаж.

3.3. Во время посещения демо-этажа Вы сможете:

3.3.1. Ознакомиться с предложениями по планировке;

3.3.2. Оценить степень готовности объекта;

3.3.3. Наглядно ознакомиться с качеством строительства;

3.3.4. Получить ответы на Ваши вопросы.

3.4. Клиент, прибывший на строительную площадку без предварительного согласования даты и времени посещения объекта, либо в несогласованное время не допускается на объект.

3.5. При посещении строительного объекта при себе необходимо иметь документ, удостоверяющего личность (паспорт).

3.6. Допускается опоздание не более 5 минут, при этом заранее необходимо предупредить специалиста отдела продаж по телефону.

При опоздании более чем на 5 минут специалист отдела продаж оставляет за собой право отменить встречу.

3.7. Перед посещением строительного объекта необходимо пройти инструктаж по технике безопасности и правил поведения на строительной площадке.

3.8. Длительность посещения строительного объекта составляет не более 30 минут.

3.9. В целях соблюдения техники безопасности Дольщики посещают СТРОГО только демо-этаж, в сопровождении специалиста отдела продаж. На другие объекты на строительной площадке, и в другие квартиры – не допускаются.

#### **4. Правила техники безопасности и поведения при посещении строительной площадки и демо-этажа.**

4.1. Посещение демо-этажа и проход на строительный объект возможен только в сопровождении представителя отдела продаж.

4.2. На территории строительного объекта необходимо СТРОГО следовать по маршруту, установленному представителем отдела продаж.

4.3. Нахождение на территории строительного объекта возможно только в защитной каске, в закрытой обуви на низком каблуке.

**При несоблюдении требований, указанных в настоящем пункте, клиенту может быть отказано в посещении объекта.**

4.4. Во время просмотра квартир на демо-этаже клиент обязан неукоснительно выполнять все требования сопровождающего специалиста отдела продаж, касающиеся соблюдения мер безопасности при нахождении на строительной площадке и посещении объекта строительства, периода время посещения объекта строительства и маршрута передвижения по объекту строительства.

4.5. Клиент принимает на себя полную ответственность за риски, связанные с пребыванием на строительной площадке и объекте строительства, за и последствия неисполнения Настоящих правил и нарушение техники безопасности.

#### **5. При посещении строительной площадки Клиенту ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

5.1. Снимать защитную каску по время осмотра.

5.2. Приходить с детьми в возрасте до 14 лет (посетители в возрасте от 14 до 18 лет допускаются только в сопровождении родителей).

5.3. Брать с собой домашних животных.

5.4. Приносить с собой крупногабаритные предметы (велосипеды, большие сумки, рюкзаки, тележки и т.п.).

5.5. Перемещаться по территории строительной площадке и на объекте без сопровождения представителя отдела продаж.

5.4. Приближаться на небезопасное расстояние и прикасаться к оголенным электрическим кабелям, инженерному оборудованию, приближаться к движущимся частям и механизмам, строительной технике, открытым (без ограждения) котлованам.

5.5. Открывать окна, выходить на балкон без разрешения представителя отдела продаж.

5.6. Курить на территории посещаемого объекта строительства.

5.7. Находиться на строительной площадке в состоянии алкогольного и/или наркотического опьянения.

5.8. Приносить на строительную площадку и применять по назначению любые измерительные приборы.

5.9. Производить другие действия, нарушающие требования техники безопасности.

5.10. Производить фото- видеосъемку во время нахождения на строительной площадке

Просим с пониманием отнестись к настоящим Правилам посещения, так как строительная площадка является объектом повышенной опасности. В случае невыполнения правил техники безопасности, Вам может быть отказано в допуске на стройплощадку.