

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1 К ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ № ГОЗ-107-7221/17 от 21 сентября 2017 года

страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве

г. Москва

«17» ноября 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (регистрационный номер 3492) (в дальнейшем по тексту - Страховщик), в лице Заместителя Генерального директора Короткова Ярослава Витальевича, действующего на основании Доверенности № 170331/30 от 31 марта 2017 года, в соответствии с Лицензией СИ № 3492 на осуществление страхования и «Правилами страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения или иного объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве» в редакции от 29 декабря 2016 г., с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «НОВЫЙ ГОРОД» - СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК (в дальнейшем по тексту - Страхователь), в лице Директора Данилова Дмитрия Валентиновича, действующего на основании Устава, с другой стороны (совместно именуемые – Стороны), заключили настоящее дополнительное соглашение №1 от «17» ноября 2017 (в дальнейшем по тексту – Дополнительное соглашение) к договору страхования № ГОЗ-107-7221/17 от «21» сентября 2017 года (в дальнейшем по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. *Читать п. 1, 1. Договора в следующей редакции:*

1.1. Предметом Договора является страхование ответственности Страхователя (застройщика) за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства («Объект») Участнику(ам) долевого строительства после получения Застройщиком разрешения на ввод в эксплуатацию объекта: **16-этажный 290-квартирный 9-секционный жилой дом по адресу: Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Фруктовая, в Октябрьском районе (с ориентировочной общей площадью 14959,31 кв.м.), на земельном участке с кадастровым номером 18:26:0000000:11866 площадью 7504 кв.м., расположенном по строительному адресу Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. Фруктовая, строящегося (создаваемого) за счет средств, привлекаемых Страхователем по договорам участия в долевом строительстве на срок со дня государственной регистрации договора(ов) участия в долевом строительстве с участником(-ами) долевого строительства и уплаты страховой премии по «30» сентября 2020 года.**

Договор страхования заключен в пользу участника(ов) долевого строительства (Выгодоприобретателей). Каждый участник долевого строительства (Выгодоприобретатель) указывается в отдельном договоре, форма которого является Приложением № 1 к Договору (далее – отдельный договор). Договор страхования в отношении конкретного объекта долевого строительства (отдельный договор), считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве в отношении данного объекта.

В случае уступки права требования по договору участия в долевом строительстве, ответственность по которому застрахована в рамках отдельного договора, Страхователь обязан письменно уведомить Страховщика с приложением заверенной копии договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве. С момента такого уведомления права Выгодоприобретателя по отдельному договору переходят к цессионарию по договору уступки прав требования по договору участия в долевом строительстве. После уведомления Страховщика о замене Выгодоприобретателя Стороны Договора обязуются оформить дополнительное соглашение к отдельному договору.

2. *Прочие пункты Договора остаются без изменений.*

3. *Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора.*

4. *Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в 3 (Трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.*

От Страховщика:

ООО «СК «РЕСПЕКТ»

От Страхователя:

ООО «НОВЫЙ ГОРОД»

390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29, помещение 804А
ИНН 7743014574 КПП 623401001
ОГРН 1027739329188
р/с 40701810100260000170
в ПАО БАНК ВТБ
к/с 30101810700000000187 БИК 044525187

426011, Удмуртская Республика, г. Ижевск, ул. 10 лет
Октября, 23, офис 4
ИНН 1840044284, КПП 183101001
р/с 40702810604240005162 в Филиал ПАО ВТБ в г.
Нижнем Новгороде
к/с 30101810200000000837 БИК 042202837

Заместитель Генерального директора

/ Я. В. Коротков /

Директор

/ Д. В. Данилов /

МП

